

Merkblatt: Bedingungen und Hinweise zur Vermietung des DLRG-Heimes Langenargen

1. Allgemeines

Die Erlöse aus der Vermietung des Heimes an Gäste während der Sommermonate kommen allen Bereichen der satzungsgemäßen Aufgaben der DLRG Ortsgruppe zugute. Dieses Vereinsheim wird in ehrenamtlicher Arbeit von den aktiven Vereinsmitgliedern unterhalten. Ein besonderes Anliegen an unsere Gäste ist daher ein pfleglicher und schonender Umgang mit den Räumlichkeiten und Einrichtungen.

2. Der vermietete Gästebereich

Gemäß Mietvertrag steht unseren Gästen folgendes zur Verfügung:

- Wiese vor dem Strand: es steht nur derjenige Teil der Wiese zur Verfügung, welcher nord-westlich des Weges zum Fahnenmast gelegen ist; der östlich davon gelegene Bereich der Wiese steht den Gästen nur dann zusätzlich zur Verfügung, sofern seitens der DLRG-Ortsgruppe kein Bedarf daran besteht.
 - Es stehen **insgesamt 28 Schlafplätze** wie folgt zur Verfügung:
 - o **großer Schlafraum** mit 2 doppelstöckigem Matratzenlagern für max. 18 Personen
 - o **kleiner Schlafraum** mit 1 doppelstöckigem Matratzenlager für max. 8 Personen
- Hinweis:** Die Matratzenlager bestehen je Lagerfläche jeweils aus 3 x 1 m und 1 x 0,9 m breiten Matratzen. Im großen Schlafraum sind somit nur 16 Matratzen, bei einer Belegung mit 18 Personen steht nicht jeder Person eine eigene Matratze zur Verfügung.
- o **Betreuerschlafraum** mit Stockbett für 2 Personen
 - Aufenthaltsraum für max. 32 Personen und ausgestattete Küche
 - Gemeinschaftswaschraum mit 3 Duschen und 3 Waschbecken
 - separate Damen- und Herrentoiletten
 - Großer Rundgrill am Seeufer
 - Biertischgarnituren für 32 Personen

3. Besondere Buchung-Bedingungen

- a) Vertrags- und Ansprechpartner: Die Gruppe muss bei der Buchung schriftlich einen volljährigen Vertragspartner benennen (mit vollständiger Adresse). Dieser übernimmt dann die volle Verantwortung und dient im Übrigen als Ansprechpartner.
- b) Maximale Gruppengröße: Falls übernachtet wird, ist die Gruppengröße auf max. 28 Personen begrenzt. (Hinweis: Zelten und Campieren in der Umgebung des DLRG-Heimes ist polizeilich verboten).
- c) Haustiere: Aus hygienischen Gründen dürfen keine Haustiere mitgebracht werden.
- d) In den Schlafräumen sind Essen und Trinken nicht gestattet.
- e) Rauchen ist in allen Räumen nicht gestattet.
- f) Nachtruhe: Die Hausordnung ist zu beachten. Störung der Nachtruhe (ab 22:00 Uhr) für die Nachbarschaft gefährdet ernsthaft die weitere Existenz dieses Heimes. In solchen Fällen kann eine fristlose Kündigung des Mietvertrages und die sofortige Räumung des Heimes erfolgen.

4. Für die Übernachtung ist für jede Person mitzubringen:

Hinweis: Aus Platzgründen sollte als persönliches Gepäck nur 1 (eine) Reisetasche verwendet werden.

- **Leintuch oder Spannbettuch, ca. 100x200 cm**, denn die Benutzung der Matratzen ist aus hygienischen Gründen nur mit Leintuch oder Spannbettuch erlaubt!
- **Schlafsack, gegebenenfalls Kopfkissen und zusätzliche Wärmdecke**

5. Für Küchen- und Grillbenutzung sind mitzubringen (Sie sind Selbstversorger!):

Geschirrtücher, Spülmittel, Spültücher, Gewürze / Zucker, Grillkohle, Holz für Lagerfeuer

6. Müll-Trennung

Müll bitte grundsätzlich vermeiden. Nicht getrennter Müll wird von uns als Sondermüll entsorgt und die anfallenden Kosten werden dem Vertragspartner in Rechnung gestellt.

Die Trennung des Mülls in folgende Wertstoffe ist vorgeschrieben:

- **Glas/Blechdosen** (Container: siehe Ortsplan)
 - **Biomüll:** braune Tonne
 - **Restmüll:** graue Tonne
 - **Papier, Karton:** blaue Tonne
 - **Grüner Punkt:** gelber Sack wird von DLRG bereit gestellt
- **Sondermüll:** ist kostenpflichtig. Daher z. B. leere Batterien usw. und nicht verbrauchte Lebensmittel wieder mitnehmen
- Bei Fragen wenden Sie sich an den/die Hüttenwart/in. bzw. Gästebetreuer

7. Endreinigung (Innenräume und Außenanlage)

Hinweis: Denken Sie schon von Anfang daran: alles was nicht benutzt wird und daher sauber bleibt, braucht man hinterher nicht zu reinigen! Planen Sie bitte für die Endreinigung mindestens 2 Stunden ein. Sie benötigen dazu ca. 3-4 Personen. Weisen Sie diese Aufgabe schon **vor Ihrer Anreise** den entsprechenden Personen zu!

- a) In den Schlafräumen sind die Matratzen hochkant zu stellen. Verunreinigte Matratzen bitte sofort melden. Die Bettkästen sind auszukehren/auskehren.
- b) Alle Müllbehälter leeren (bitte Müll-Trennung beachten): Leergut (Altglas) entsorgen
Vorgehen bei der Reinigung: es sind Checklisten vor Ort, damit nichts vergessen wird.
Zum Beispiel Küche: Geschirr, Herd, Küchenschränke, Kühlschrank, Fliesen, Dunstabzug, Fensterinnenseite etc. reinigen
- d) Alle Räume sind zunächst auszukehren und danach **nass auszuwischen**
- e) Säubern der Außenanlage (Kronkorken, Kippen, Glasscherben etc.)

8. Anreise, Abreise, Schlussabnahme:

- a) Anreise: Soweit nichts anderes vereinbart ist, ist die Anreise erst ab 16 Uhr möglich.
- b) Abreise: Die Räumung des Heims muss am Abreisetag bis 11.00 Uhr erfolgt sein.
Späterer Zeitpunkt ist nur nach vorheriger Absprache möglich.
- c) Vor der Abreise erfolgt eine Schlussabnahme, deren Umfang der Hüttenwart oder sein Beauftragter festlegt.
- d) Entstandene Sachschäden oder Verluste werden festgestellt.
Je Teil wie folgt berechnet: Tasse € 3,--, Untertasse € 5,--, großer Teller € 6,--, Trinkgläser € 3,--, Weizenglas € 3,--, Besteck € 2,50, Hütten-Schlüssel € 70,--.

9. Übernachtungspreis und Kurtaxe

Zum vertraglich vereinbarten Übernachtungspreis kommt noch die Kurtaxe der Gemeinde Langenargen pro Person ab 16 Jahren und Nacht hinzu. Diese wird separat berechnet. Derzeit sind es 3,15 € p.P. + Nacht (Stand 2020). Für kurtaxepflichtige Gäste besteht Anspruch auf die **Echt-Bodensee-Card**. **Für diese müssen die Gäste mindestens 3 Arbeitstage vor der Ankunft Vornamen, Namen und Geburtsdaten aller Mitreisenden an die DLRG Langenargen übermitteln.**